

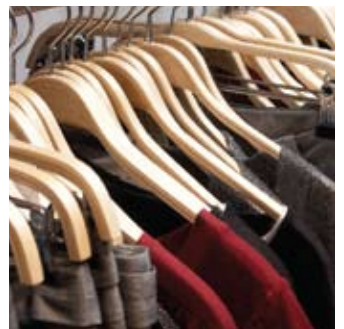


□	□	□	□	□
□	□	□	□	□
□	□			

120 boutiques



Chiffre d'affaires
178 m€



41 000 m²



Le Centre Commercial de Strasbourg

LE CENTRE

- Ouverture : 1979
- Restructuration : 2001-2002, avec l'arrivée de Surcouf, H&M

OFFRE COMMERCIALE

- **SUPERMARCHÉ** : Galeries Gourmandes Simply Market
- **MOYENNES SURFACES** : C&A, H&M, Surcouf, Go Sport, Sephora, New Look, Darty...
- **MAGASINS** : Zara, Mango, Album, Morgan, Nature & Découvertes, Toscane, MOA, LMV la mode est à vous, Caroll, Promod, Soho...
- **RESTAURANTS** : McDonald's, Quick, Casa Toscana...

PARKINGS

2 600 places

PROFIL CLIENT

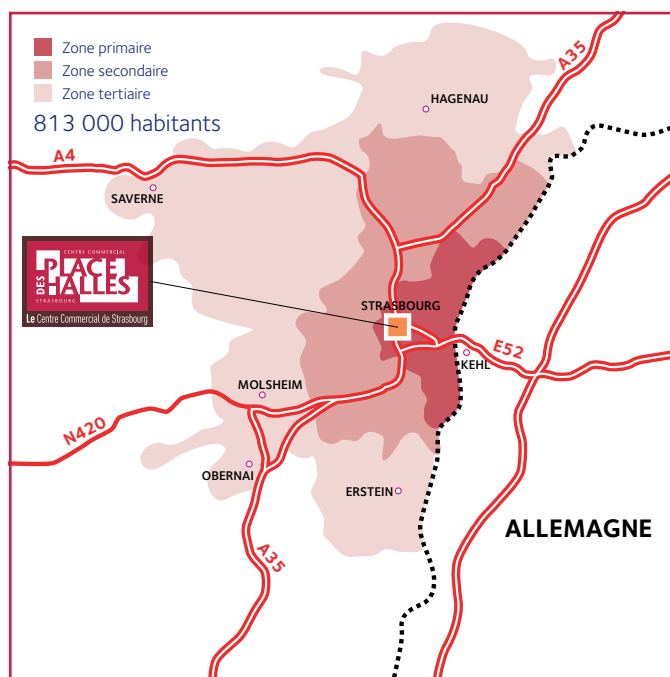
- Une clientèle très fidèle : plus de 50 % des clients viennent depuis plus de 10 ans
- Une position en centre-ville qui assure une fréquence de visite soutenue : une visite tous les 10 jours

PERFORMANCES

- CA : 178 m€
- Footfall : 13 millions de visiteurs / an

ZONE D'ATTRACTION

L'étape incontournable du parcours shopping alsacien



- Un bassin d'emploi important : 45 000 emplois sur la zone
- De nombreux aménagements : développement de la ligne de tramway, ouverture de la ligne TGV, construction de logements et d'équipements publics et culturels

VOS CONTACTS

Commercialisation :

Marc BAHOUT

Hammerson Asset Management
44, rue Washington
75408 Paris Cedex 08
Tél. : 01 56 69 30 29
E-mail : mbahout@hammerson.fr

Direction du centre :

Laurent MAENNEL
Centre Commercial Place des Halles
24, place des Halles
67000 Strasbourg
Tél. : 03 88 22 21 61
E-mail :
lmaennel@hammerson.fr


Hammerson
Asset Management