

Paris, le 12 juillet 2010

**HAMMERSON AMELIORE ENCORE SES RESULTATS EN MATIERE  
DE DEVELOPPEMENT DURABLE**

Depuis 2006, à périmètre comparable, Hammerson a réussi à réduire les émissions de CO2 (Co2/m<sup>2</sup>/an) dans les centres commerciaux de 16% au Royaume-Uni et en France. Dans les immeubles de bureaux au Royaume-Uni, cette réduction atteint 20%. Les objectifs fixés en 2006 étant d'atteindre d'ici à 2010 une réduction de 19% au Royaume-Uni et de 11% en France.

L'ensemble des résultats obtenus est regroupé dans le rapport Corporate Responsibility 2009, disponible sur le site web du Groupe [www.hammerson.com](http://www.hammerson.com). Une synthèse du rapport en français est également disponible sur le site [www.hammerson.fr](http://www.hammerson.fr).

Les principaux succès de 2009 ont été :

- Baisse de la consommation d'eau dans les centres commerciaux de 10% au Royaume-Uni et de 29% en France par rapport à 2008.
- Baisse de la consommation d'énergie de 17% à Espace saint Quentin.
- 53% de déchets recyclés par les centres commerciaux au Royaume-Uni et 28% en France.
- Signature de 698 baux verts avec les locataires depuis le lancement de ce type de bail en 2007 au Royaume-Uni et en 2008 en France. 130 baux verts ont été signés en France depuis 2008.
- Création en France d'un Guide de recommandations destiné aux locataires des commerces des centres commerciaux Hammerson afin de sensibiliser ses locataires aux bonnes pratiques en terme de développement durable.



- Obtention d'une certification HQE en phase programme pour l'extension du centre commercial Italie 2
- Carbon Disclosure Project (CDP7) : Hammerson a été classée troisième des sociétés du FTSE100 et leader du secteur au Royaume-Uni (sur 688 sociétés).
- Deuxième des sociétés immobilières du Royaume-Uni, et première place parmi les plus importantes sociétés, dans le cadre de l'étude mondiale Global Perspective on Commercial Real Estate menée par l'université de Maastricht.

Philippe Bouveret, Directeur du Développement Durable France, commente :

« Les résultats obtenus cette année sont très encourageants et démontrent le travail effectif et l'implication des équipes Hammerson à tous les niveaux. Cet investissement quotidien prouve l'importance que le Groupe accorde au Développement Durable et la place essentielle qu'il occupe dans la stratégie.

En 2010, Hammerson France ira encore plus loin dans le dialogue engagé en 2009 avec ses locataires afin de réduire leur consommation de ressources naturelles. Dans ce but, nous lançons les « Groupes verts », des groupes de réflexion qui auront pour objectif de rassembler les enseignes présentes dans les centres commerciaux Hammerson afin de travailler ensemble sur l'optimisation de la démarche de développement durable appliquée aux commerces.»

Pour tout complément d'information, n'hésitez pas à contacter :

## **HAMMERSON**

**Philippe Bouveret**, Directeur du Développement Durable

Tél. : 01 56 69 30 00

**Valérie Thomas**, Responsable Communication Corporate et B to B

Tél. : 01 56 69 32 13

[vthomas@hammerson.fr](mailto:vthomas@hammerson.fr)

**Agence Wellcom**

Tél. : 01 46 34 60 60

**Marine Lietar / Stéphanie Piere**

[mli@wellcom.fr](mailto:mli@wellcom.fr) / [sp@wellcom.fr](mailto:sp@wellcom.fr)



## Notes aux éditeurs

### Hammerson

Hammerson plc est un groupe d'investissement, de développement et de gestion immobilière, coté au London Stock Exchange et à l'Euronext Paris, développant ses activités au Royaume-Uni et en France. Il s'agit d'une des premières foncières européennes avec un patrimoine valorisé à 5,8 milliards d'euros au 31 décembre 2009, composé de 1,6 million de m<sup>2</sup> commerces au Royaume-Uni et en France et de plus de 170 000 m<sup>2</sup> de bureaux à Paris et à Londres.

Le portefeuille d'Hammerson France est valorisé à près de 2 milliards d'euros au 31 décembre 2009.

Hammerson France possède et gère 7 centres commerciaux de taille régionale : Italie 2 (Paris 13ème), Bercy 2 (Charenton le Pont), Les 3 Fontaines (Cergy Pontoise), Espace Saint Quentin (Saint-Quentin-en-Yvelines), O'Parinor (Aulnay-sous-Bois), Place des Halles (Strasbourg) et Grand Maine à Angers. Hammerson France détient aussi Villebon 2, l'un des plus grands retail parks d'Ile de France.

Hammerson France possède également l'immeuble mixte des 54-60 rue du Faubourg Saint-Honoré (Paris 8ème).

Plus d'infos sur [www.hammerson.fr](http://www.hammerson.fr)

1. Les réductions d'émissions de CO<sub>2</sub> sont calculées à périmètre comparable et ramenées au mètre carré. Hammerson mesure les réductions d'émissions de CO<sub>2</sub> par rapport à 2006, année de référence mais aussi en base annuelle.
2. BREEAM est une norme britannique équivalant à la norme HQE. La note Excellent est le plus haut niveau de cette certification.